

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ООО «Экспертиза проектной
документации»



Д. В. Грибов,
«23» октября 2020 г.

Регламент предоставления услуги
«Проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или)
результатов инженерных изысканий»

Общие положения

Регламент проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий разработан во исполнение требований п. 3 части 2 и п. 4, части 5 статьи 50 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Регламент определяет порядок организации и проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, правила взаимодействия с застройщиками, техническими заказчиками или заявителями - уполномоченными кем-либо из них лицами, обратившимися с заявлением о проведении негосударственной экспертизы.

Настоящий Регламент размещается на официальном сайте по адресу:

[эпд.рф](#), для свободного доступа.

Негосударственная экспертиза проектной документации **осуществляется в соответствии с:**

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ,
- Постановлением Правительства Российской Федерации № 272 от 31 марта 2012 года «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»,
- Постановлением Правительства Российской Федерации N 145 от 5 марта 2007 года «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»,
- Постановлением Правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»,
- Приказом Минстроя РФ № 341/пр от 8 июня 2018 Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий",
- Постановление Правительства № 878 от 24.07.2017 г. «О порядке формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства»,
- Приказ Минстроя РФ № 115/пр от 22.02.2018 «Об утверждении порядка ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и предоставления содержащихся в нем сведений и документов» и другими нормативными актами, регулирующими деятельность организаций по проведению негосударственной экспертизы.

Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий проводится на основании договора.

Предметом экспертизы проектной документации являются:

- оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, за

исключением случаев проведения государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, указанных в части 2 настоящей статьи, и проектной документации, указанной в части 3 настоящей статьи, в соответствии с пунктом 1 части 3.3 настоящей статьи;

- проверка достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 ГрК РФ. (ч. 5 ст. 49 Градостроительного кодекса РФ с 01.01.2019 г.).

Документы для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и/или результатов инженерных изысканий предоставляются в форме электронных документов с использованием официального сайта организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях-также с использованием сервиса «личный кабинет» федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» при условии регистрации заявителя и экспертной организации в Федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологического взаимодействия информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

Требования к составу и содержанию представляемой на негосударственную экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

Прием и регистрация проектной документации и/или результатов инженерных изысканий осуществляется в соответствии с графиком работы ООО «Экспертиза проектной документации». График работы организации определяется Правилами внутреннего трудового распорядка. Регистрация заявлений и документов, предоставляемых в электронной форме для проведения негосударственной экспертизы осуществляется:

- через сайт в сети Интернет www.эпд.рф или посредством направления на электронную почту ООО «Экспертиза проектной документации» e-mail: infoexpertpd@gmail.com.

Регистрация заявлений и документов, предоставляемых на проведение негосударственной экспертизы, направление (выдача) заключения негосударственной экспертизы и прием посетителей при необходимости получения консультаций по вопросам проведения негосударственной экспертизы осуществляется по графику: с 08.30.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.30.

Регистрация заявлений и документов, предоставленных заявителем после 15.00, осуществляется датой следующей за датой поступления заявления и документов.

Проектная документация и/или результаты инженерных изысканий, а также иные документы необходимые для проведения негосударственной экспертизы, предоставляются в электронной форме в соответствии с требованиями к формату электронных документов, установленными Приказом Минстроя России от 12.05.2017 №783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов предоставляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и/или результатов инженерных изысканий и проверки достоверности

определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства», а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Перечень документов, подлежащих представлению при проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержден Постановлением Правительства Российской Федерации N 145 от 5 марта 2007 года «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Для проведения негосударственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации {п. 13 ПП РФ № 145), представляются:

«а) заявление о проведении государственной экспертизы, в котором указываются:

- идентификационные сведения об исполнителях работ - лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, место нахождения юридического лица);

- идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в отношении которого представлены на экспертизу (наименование объекта (объектов) предполагаемого строительства (реконструкции, капитального ремонта), почтовый (строительный) адрес объекта (объектов) капитального строительства, основные технико-экономические показатели объекта (объектов) капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие));

- идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства застройщика (технического заказчика) - физического лица, полное наименование юридического лица, место нахождения застройщика - юридического лица, а в случае, если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, указанные сведения также в отношении заявителя);

- сведения об использовании (о причинах неиспользования) проектной документации повторного использования при подготовке проектной документации, представленной для проведения государственной экспертизы, в случае если законодательством Российской Федерации установлено требование о подготовке проектной документации с обязательным использованием проектной документации повторного использования;

г) проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации, или в случае представления документов для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации линейного объекта транспортной инфраструктуры, получившей положительное заключение государственной/негосударственной экспертизы, после внесения в такую проектную документацию изменений в отношении участков, и (или) конструктивных элементов, и (или) дорожных сооружений линейных

объектов транспортной инфраструктуры, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, - часть проектной документации в отношении участков, и (или) конструктивных элементов, и (или) дорожных сооружений линейных объектов транспортной инфраструктуры, в которую внесены указанные изменения;

д) задание на проектирование;

е) результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;

ж) задание на выполнение инженерных изысканий;

з) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении экспертизы (далее - договор) должны быть оговорены специально;

и) выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий);

и_1) документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2 1 статьи 47 и частью 4 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (предоставляется, если не представлен документ, указанный в подпункте "и" настоящего пункта);

выписка (выписки) из Единого государственного реестра юридических лиц: выписка (выписки) из реестра акционеров (для исполнителей работ, являющихся юридическими лицами, созданными в организационно-правовой форме акционерных обществ)};

договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, в том числе в случае привлечения к исполнению обязательств по договору (договорам) иных лиц договор (договоры), заключенный (заключенные) генеральным подрядчиком с субподрядчиками;

и_2) документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику);

к) обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением заверенной в установленном порядке копии положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений

экспертизы промышленной безопасности, в случае если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".

Для проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на негосударственную экспертизу представляются документы, указанные в подпунктах "а" и "е" - "к 2" пункта 2.3.1. Положения о проведении государственной экспертизы.

Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации после проведения экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются документы, указанные в пункте 2.3.1. настоящего Положения (за исключением копии задания на выполнение инженерных изысканий, а также выписки из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по выполнению инженерных изысканий, или документов, подтверждающих, что для исполнителя работ по выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий), и положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, при этом результаты инженерных изысканий повторно не представляются.

ООО «Экспертиза проектной документации» вправе дополнительно истребовать от заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий. Указанные расчеты и материалы должны быть представлены заявителем в 5-дневный срок после получения соответствующего запроса.

Документы, предоставляемые в электронной форме, подписываются руководителем организации или уполномоченный им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной ФЗ «Об электронной подписи».

Проверка документов, предоставленных для проведения негосударственной экспертизы и заключения договора на проведение экспертизы

ООО «Экспертиза проектной документации» осуществляет проверку предоставленных документов, указанных Регламенте (максимум 3 рабочих дня).

ООО «Экспертиза проектной документации» проводит анализ, полученных документов на предмет негосударственной экспертизы, подготавливает расчет стоимости проведения экспертизы и направляет на электронную почту Заявителя (Заказчика) коммерческое предложение и /или проект договора, с указанием стоимости проведения экспертизы, срока ее проведения в рабочих днях либо мотивированный отказ в принятии документов, предоставленных для проведения экспертизы.

Основаниями для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представленных на негосударственную экспертизу. (п. 24 ПП РФ № 145), являются:

а) отсутствие в проектной документации разделов, предусмотренных частями 12 и 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) представление не всех документов, указанных в пунктах 13-16 Положения о проведении государственной экспертизы, необходимых для проведения государственной экспертизы, в том числе отсутствие положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае, если проектная документация направлена на экспертизу после экспертизы результатов инженерных изысканий);

д) подготовка проектной документации, представленной на государственную экспертизу лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на негосударственную экспертизу лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Решение об оставлении без рассмотрения документов, представленных для проведения

государственной экспертизы, принимается при наличии следующих оснований (п. 23 1П1 РФ

№ 145):

а) экспертиза должна осуществляться организацией по проведению государственной экспертизы;

б) документы представлены с нарушением требований, предусмотренных подпунктами "к" и ¹¹л¹¹ пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года N 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий".

При принятии условий коммерческого предложения Заявитель (Заказчик) направляет в форме электронных документов ООО «Экспертиза проектной документации» подтверждение о согласии заключить договор на проведение негосударственной экспертизы.

В случае если предложенные условия не устраивают Заявителя (Заказчика), он вправе обратиться с просьбой об изменении условий оказания услуг на договорной основе.

После получения от Заявителя подтверждения в форме электронных документов о согласовании проекта договора и готовности к его подписанию, ООО «Экспертиза проектной документации»:

присваивает договору регистрационный номер, дату и регистрирует его в реестре договоров;

подготавливает договор в двух оригинальных экземплярах и счет на оплату авансового платежа;

после возврата подписанных оригиналов документов и оплаты услуг приступает к

приемке документации в экспертизу.

Порядок, сроки и стоимость проведения негосударственной экспертизы

Предметом экспертизы результатов инженерных изысканий является оценка соответствия таких результатов требованиям технических регламентов.

Предметом экспертизы проектной документации являются:

1) оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, за исключением случаев проведения государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, указанных в части 2 статьи 49 ГрК РФ, и проектной документации, указанной в части 3 статьи 49 ГрК РФ, в соответствии с пунктом 1 части 3.3 статьи 49 ГрК РФ;

2) проверка достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 ГрК РФ.

При проведении экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования, оценка разделов проектной документации, в которые не вносились изменения, на предмет соответствия этих разделов требованиям технических регламентов не проводится.

При проведении экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, осуществляется оценка ее соответствия требованиям, указанным в части 5 ст. 49 ГрК РФ и действовавшим на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, на основании которого была подготовлена такая проектная документация, при условии, что с указанной даты прошло не более полутора лет. При проведении экспертизы проектной документации линейного объекта (за исключением случаев, если для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории) осуществляется оценка ее соответствия требованиям, указанным в части 5 ст. 49 ГрК РФ и действовавшим на дату утверждения проекта планировки территории, на основании которого была подготовлена такая проектная документация, при условии, что с указанной даты прошло не более полутора лет. В случае, если с даты выдачи градостроительного плана земельного участка или даты утверждения проекта планировки территории прошло более полутора лет, при проведении экспертизы проектной документации осуществляется оценка ее соответствия требованиям, указанным: в части 5 ст. 49 ГрК РФ и действовавшим на дату поступления проектной документации на экспертизу. При проведении экспертизы проектной документации линейного объекта, для строительства, реконструкции которого не требуется подготовка документации по планировке территории, осуществляется оценка

соответствия данной проектной документации требованиям, указанным: в части 5 настоящей статьи и действовавшим на дату поступления проектной документации на экспертизу. В случае внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получившие положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, при проведении экспертизы в отношении проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которые были внесены указанные изменения, или при подтверждении соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, требованиям, предусмотренным частями 3_8 и 3_9 ст. 49 ГрК РФ, проводится оценка соответствия проектной документации: и (или) результатов инженерных изысканий или подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, требованиям, указанным: в части 5 ст. 49 ГрК РФ и примененным в соответствии с настоящей частью при первоначальном проведении экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, по результатам которых было получено положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий.

Проведение негосударственной экспертизы начинается после подписания договора и внесения заявителем платы за проведение негосударственной экспертизы в соответствии с условиями заключенного договора. Завершается проведение негосударственной экспертизы направлением (вручением) заявителю заключения негосударственной экспертизы и подписание акта выполненных работ. Обмен информацией и документами в процессе проведения негосударственной экспертизы, выдача заключения негосударственной экспертизы осуществляется с использованием электронной почты ООО «Экспертиза проектной документации».

Срок проведения негосударственной экспертизы определяется договором. Срок проведения негосударственной экспертизы может быть продлен по инициативе заявителя в порядке, установленном договором.

При проведении негосударственной экспертизы ООО «Экспертиза проектной документации» вправе привлекать за свой счет для исполнения обязательств по договору третьих физических лиц, аттестованных в соответствии: с законодательством РФ, или юридических лиц, аккредитованных в соответствии: с законодательством РФ.

При выявлении в проектной документации и/или результатах инженерных изысканий в процессе проведения негосударственной экспертизы недостатков (отсутствие, неполнота сведений, описаний, расчетов, чертежей и т.п.) ООО «Экспертиза проектной документации» уведомляет заявителя о выявленных недостатках и устанавливает срок для их устранения.

Размер платы за проведение негосударственной экспертизы определяется договором.

Результат негосударственной экспертизы. Выдача заявителю заключения негосударственной экспертизы

Результатом государственной экспертизы является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение):

- а) проектной документации результатам инженерных изысканий, получившим

положительное заключение экспертизы, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, и требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, - в случае, если государственная экспертиза проектной документации осуществлялась после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий;

б) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов - в случае, если осуществлялась экспертиза результатов инженерных изысканий;

в) проектной документации результатам инженерных изысканий, требованиям: технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, и требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов - в случае, если осуществлялась государственная экспертиза одновременно этих проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Заключение готовится в электронной форме, подписывается аттестованными экспертами, участвующими в проведении негосударственной экспертизы с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, утверждается руководителем организации либо уполномоченным им лицом, путем подписания усиленной квалифицированной электронной подписью, вносится в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и передается заявителю путем направления на электронный адрес Заявителя, указанный к заявлению на экспертизу.

Выдача заключения осуществляется в электронной форме, а также в форме документа на бумажном носителе, если это предусмотрено договором. Заключение экспертизы на бумажном носителе вносится в книгу регистрации выданных заключений и выдается под роспись лицу при предъявлении доверенности на получение заключения экспертизы. Документы, предоставленные в электронной форме, возврату не подлежат.

ООО «Экспертиза проектной документации» ведет реестр выданных заключений негосударственной экспертизы, в котором указывается:

а) идентификационные сведения об исполнителях работ

б) идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация в отношении, которого представлена на негосударственную экспертизу

в) идентификационные сведения о застройщике и заказчике

г) сведения о предмете и результате негосударственной экспертизы (отрицательное или положительное заключение)

д) дата выдачи и реквизиты заключения

е) иные сведения.

Информация, содержащаяся в реестре выданных заключений негосударственной экспертизы, является открытой и предоставляется любому лицу в виде выписки из

реестра выданных заключений негосударственной экспертизы в течение 10 дней с даты получения письменного запроса.

Повторное проведение негосударственной экспертизы

Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий направляются повторно (2 и более раз) на негосударственную экспертизу после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении негосударственной экспертизы, или при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы, в части изменения технических решений, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства.

Проектная документация, получившая положительное заключение негосударственной экспертизы, по инициативе застройщика или технического заказчика может быть направлена повторно (2 и более раз) на негосударственную экспертизу в случае внесения в нее изменений в части технических решений, которые не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства.

В случае если в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, подготовленных в отношении линейных объектов транспортной инфраструктуры и получивших положительное заключение негосударственной экспертизы, внесены изменения в отношении участков, и (или) конструктивных элементов, и (или) дорожных сооружений линейных объектов транспортной инфраструктуры, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, на повторную государственную экспертизу представляется только часть проектной документации, в которую внесены указанные изменения, а также результаты инженерных изысканий в полном объеме.

Повторная негосударственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Регламентом для проведения первичной негосударственной экспертизы.

Экспертной оценке при проведении повторной негосударственной экспертизы подлежит часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза.

В случае если после проведения первичной (предыдущей повторной) негосударственной экспертизы в законодательство Российской Федерации внесены изменения, которые могут повлиять на результаты негосударственной экспертизы, экспертной оценке могут быть подвергнуты представленные проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в полном объеме.

Экспертное сопровождение

При проведении оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения осуществляется оценка соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы (в том числе изменений, не предусмотренных частью 3 8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды,

требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая оценку совместимости изменений, внесенных в проектную документацию, с частью проектной документацией, в которую указанные изменения не вносились.

Экспертное сопровождение начинается после заключения договора об экспертном сопровождении и представления заявителем документов, подтверждающих внесение платы в соответствии с договором об экспертном сопровождении.

Оценка соответствия в рамках экспертного сопровождения начинается после представления заявителем документов и завершается направлением (вручением) заявителю заключения по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения.

Подготовка заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения начинается со дня представления документов, и завершается направлением (вручением) заявителю заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, включенного в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

Срок проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения составляет не более 10 рабочих дней со дня представления документов. Указанный срок может быть продлен организацией по проведению негосударственной экспертизы в случае, если изменения в проектную документацию, представляемые на оценку соответствия, внесены в 2 и более раздела проектной документации, но не более чем на 10 рабочих дней.

Срок направления (вручения) заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения не может превышать 15 рабочих дней со дня представления в организацию по проведению негосударственной экспертизы заявления и 35 рабочих дней со дня представления в организацию по проведению негосударственной экспертизы документов, указанных в подпункте "б" пункта 17_4 Положения об организации и проведению государственной экспертизы.

Результатом оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения является заключение, содержащее выводы о подтверждении (положительное заключение) или не подтверждении (отрицательное заключение) соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения

положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документацией, в которую указанные изменения не вносились.

В случае представления заявления, указанного в подпункте "а" пункта 17_4 Положения об организации и проведении государственной экспертизы, заявителю выдается заключение негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) внесенных в проектную документацию изменений требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документацией, в которую указанные изменения не вносились.

Заключительные положения

При проведении негосударственной экспертизы ведется дело негосударственной экспертизы.

В случае утраты заключения негосударственной экспертизы заявитель вправе получить дубликат заключения негосударственной экспертизы.

ООО «Экспертиза проектной документации» принимает меры по обеспечению сохранности документов, предоставленных для проведения негосударственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением негосударственной экспертизы.

Необоснованный отказ от проведения негосударственной экспертизы не допускается.

Жалобы заявителей рассматриваются руководителем, выявленные нарушения устраняются в разумные сроки.

ООО «Экспертиза проектной документации» размещает на своем сайте в сети «Интернет» информацию, в объеме, определенном п. 5 ст. 50 Градостроительного кодекса РФ.